

Wer ist Haus & Grund?

Haus & Grund ist mit rund 900.000 Mitgliedern der größte Vertreter der privaten Haus-, Grund- und Wohnungseigentümer in Deutschland. Den Zentralverband mit Sitz in Berlin tragen 22 Landesverbände und über 900 Ortsvereine. Einer davon sind wir: der Haus- und Grundbesitzerverein Kreuzberg e.V.

Warum Mitglied werden?

Jeder Ortsverein hat andere Schwerpunkte. Wir aus Kreuzberg unterstützen unsere Mitglieder in allen Vermietungs-, Verkaufs- und Verwaltungsfragen rund um ihre Immobilie. Ob Sie Rat in juristischen oder wirtschaftlichen Fragen suchen oder Informationen über das Bauen oder die Instandhaltung eines Hauses benötigen: Wir bieten eine Vielzahl an Informationen zum Thema Eigentum und helfen, die Freude an der eigenen Immobilie zu erhalten und zu steigern.

Wer kann Mitglied im Kreuzberger Ortsverein werden?

Sie müssen nicht Kreuzberger sein, um die Vorteile unseres Ortsvereins zu nutzen. Jeder Eigentümer oder Verwalter einer Immobilie in Berlin oder dem Umland ist bei uns willkommen. Bitte rufen Sie uns dazu einfach an. Sie erhalten dann Ihre Mitgliedsnummer und den Zugang zum Mitgliederbereich auf unserer Webseite www.hgv-kreuzberg.de.

Haus- und Grundbesitzerverein Kreuzberg e.V.

Geschäftsstelle

Körtestr. 35
10967 Berlin
Telefon: (030) 691 40 68
Fax: (030) 695 150 50
www.hgv-kreuzberg.de

Öffnungszeiten

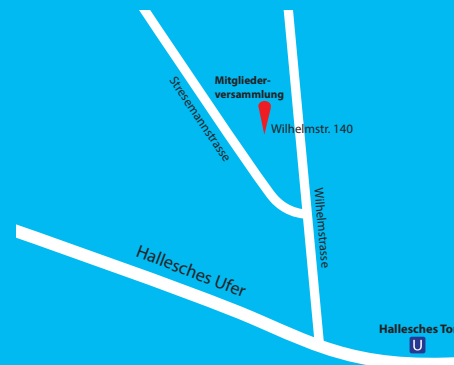
Montag und Donnerstag 13.00 – 18.00 Uhr
Dienstag und Mittwoch 9.30 – 14.30 Uhr
Freitag geschlossen

Sommerpause im Juli



Mitgliederversammlung

jeden letzten Mittwoch im Monat
außer Juli, August und Dezember



Recht & Steuern
Vermieten & Verwalten
Bauen & Renovieren
Technik & Energie



Haus & Grund[®]

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Berlin-Kreuzberg

Wir engagieren uns für Ihr Eigentum!



Der Eigentümer- und Vermieter-Verein

Unser Leistungsspektrum

Beratungen

- 2x wöchentlich anwaltliche Beratungen durch derzeit drei Rechtsanwälte
- regelmäßige Beratungen durch einen Notar, Steuerberater, Architekten und Hausverwalter sowie einen Bauingenieur (Bauphysik, Schadensbegutachtung, Energieberatung und Thermografie) jeweils in der Geschäftsstelle am Südsterne

Mitgliederversammlungen und Fachvorträge

- immer am letzten Mittwoch im Monat im Willy-Brandt-Haus
- Erörterung aktueller politischer und rechtlicher Entwicklungen
- Fachvortrag
- Mitglieder fragen – Experten antworten: Fragerunde zu (meist rechtlichen) Fragen der Mitglieder
- Möglichkeit zum Netzwerken

Seminare

Im Jahr 2018 bietet unser Verein zwei Seminarreihen mit jeweils 5 Veranstaltungen an:

„Basics Mietrecht“ und „Basics WEG-Recht“

Die Referenten sind erfahrene Fachjuristen. Termine und Themen finden Sie auf unserer Webseite www.hgv-kreuzberg.de oder rufen Sie in unserer Geschäftsstelle an.

Handwerker-Kooperationen

Haben Sie Schwierigkeiten, einen Handwerker zu finden? Fragen Sie bei uns nach!

Wir erweitern unser Netz aus kooperierenden Handwerksbetrieben ständig, damit unsere Mitglieder es leichter haben.

Die Kontakte geben wir schnell und unverbindlich an unsere Mitglieder weiter. So kommen Sie schneller an einen Termin. Informationen zu Firmen und Branchen erhalten Sie bei uns in der Geschäftsstelle.

Gemeinsam stark im Verband

Seit über 130 Jahren sind wir von Haus & Grund bundesweit für Eigentümer da und setzen uns engagiert, kompetent und individuell für das private Eigentum unserer Mitglieder ein. Das bietet viele Vorteile:

- immer **aktuelle Formulare**, z.B. zu Mietverträgen, Mieterhöhungen etc.
- aktuelle **Fachliteratur** und Broschüren rund um die Immobilie
- **vergünstigte Rechtsschutz-Police** durch einen Haus & Grund-Rahmenvertrag mit einer Versicherung
- **politische Interessenvertretung** auf Landesebene und durch den Bundesverband, wo wir uns engagiert dafür einsetzen, restriktive Regularien wie die Mietpreisbremse oder Milieuschutzgebiete auf ihren Sinn und ihre Folgen zu hinterfragen, die Dauer von Baugenehmigungsverfahren vor Ort thematisieren, Anregungen an die Politik aus der Sicht von Wohnungseigentümern geben, Stellung zur Neugestaltung der Grundsteuer beziehen oder Sie einfach nur über neue Vorschriften oder Gebäudetechnik informieren.